

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Петрострой»

А.И. Класс



Изменения № 16

в Проектную декларацию по объекту строительства:
«Жилые дома по ул. Вильямса, 51а, 51б
в Орджоникидзевском районе, г. Перми»

Внести следующие изменения в проектную декларацию от 07.10.14:
Пункты 8, 11, 12 читать в следующей редакции:

№ п/п	Требуемая информация	Информация застройщика
	Информация о застройщике	
8.	о разрешении на строительство	Разрешение на строительство № 59-RU90303000-293/2014/2 от 17.11.2017, выдано Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. Срок действия разрешения на строительство до 06.03.2018 г.
11.	о количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с	<p><u>Количество квартир</u> в жилом доме - 765: <u>Секция № 1</u> (25 этажей) - 384, в том числе: 1-комнатных – 24, 1-комнатных (студий) – 293, 2-комнатных – 43, 2-комнатных (студий) – 19, 3-комнатных – 5. <u>Секция № 2</u> (24 этажа) - 378, в том числе: 1-комнатных – 47, 1-комнатных (студий) – 261, 2-комнатных – 47, 2-комнатных (студий) – 23.</p> <p><u>Общая площадь квартир с учетом балконов:</u> 22 846,51 кв.м.,</p> <p><u>Площади квартир (с учетом балконов):</u> <u>секция № 1:</u> 1-комнатные (студии) – от 21,2 кв.м до 34,8 кв.м, 1-комнатные – от 35.1 до 35.4 кв.м, 2-комнатные – от 44,5 до 54,0 кв.м. 2-комнатные (студии) – от 35,2 до 35,7 кв.м. 3-комнатные - 64 кв.м. <u>секция № 2:</u> 1-комнатные (студии) – от 21,5 кв.м до 27,8 кв.м, 1-комнатные – от 33,9 до 35,3 кв.м, 2-комнатные – от 42,6 до 48,0 кв.м. 2-комнатные (студии) – от 41,0 до 41,3 кв.м.</p> <p>В квартирах предусмотрены жилые комнаты, кухни или кухни-ниши в квартирах-студиях, прихожие,</p>

	<p>проектной документацией</p>	<p>санузлы (совмещенные в большинстве квартир) и остекленные балконы. Квартиры начинаются со 2 этажа в секции № 1 и с 1 этажа в секции № 2. Встроенные помещения общественного назначения запроектированы на первом этаже секции № 1, с отдельным выходом наружу: - помещения для настольных игр площадью 62,94 кв.м; - физкультурно-оздоровительные помещения на площадь 86,20 кв.м; - досугово-оздоровительный центр площадью 62,59 кв.м; - помещения для работы с детьми площадью 75,11 кв.м; - 2 офиса общей площадью 184,02 кв.м. На первом этаже секции № 2 запроектировано офисное помещение площадью 178,67 кв.м. с отдельным выходом наружу</p>
12.	<p>о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом</p>	<p>Помещения общественного назначения, размещаемые на первом этаже секции № 1: помещения для настольных игр, физкультурно-оздоровительные помещения, досугово-оздоровительный центр, помещения для работы с детьми, офисы. Помещения общественного назначения, размещаемые на первом этаже секции № 2: офисное помещение. Встроенные помещения имеют отдельные входы наружу.</p>

Настоящая проектная декларация опубликована в сети Интернет на сайте www.pstr.spb.ru 21.11.2017 года.