

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Петрострой»

А.И. Класс

Изменения № 3

В Проектную декларацию застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства для строительства жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения по адресу:
г. Пермь, Индустриальный район, ул. Советской Армии, 60

Дата публикации (размещения) «29» апреля 2016 г.

Внести следующие изменения в проектную декларацию от 06.11.2015:

Пункт 10 читать в следующей редакции:

№ п/п	Требуемая информация	Информация застройщика
	Информация о проекте строительства	
10	о местоположении строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о его описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	<p>Участок для строительства двухсекционного монолитно-каркасного разноэтажного жилого дома (14, 24 и 25 этажей) расположен в границах красных линий пр. Декабристов – ул. Советской Армии – ул. Подводников – ул. Веры Засулич, в сложившейся застройке.</p> <p>Входные группы в жилой дом ориентированы на дворовое пространство. Входы в офисное помещение ориентированы на ул. Советской Армии, исключая пересечение общественной зоны с жилой.</p> <p>В доме проектируются технические помещения: техподполье (для прокладки инженерных коммуникаций, размещения ИТП, пожарных насосных, электрощитовых жилого дома) и технический этаж в верхней части (для прокладки инженерных коммуникаций).</p> <p>На 1 этаже жилого дома расположены места общего пользования и технические помещения: входной узел с двойным тамбуром, коридор общего пользования, кладовая уборочного инвентаря, оборудованная раковиной и поддоном, общее помещение с санузлом для консьержа и диспетчера и лифтовый холл. На первом этаже расположены офисные помещения. Квартиры начинаются со второго этажа.</p> <p>Лестнично-лифтовый узел расположен в центральной части каждой секции жилого дома. Количество лифтов принято по расчету (2 лифта грузоподъемностью 630 кг и 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг).</p> <p>Минимальная ширина межквартирных поэтажных коридоров принята 1,55 м. Дом запроектирован без мусоропроводов. Удаление мусора будет производиться непосредственно в мусорные контейнеры, расположенные на контейнерной площадке, на нормируемом расстоянии от жилого дома.</p> <p>Лестничная клетка запроектирована незадымляемая, неотапливаемая.</p> <p>Система расположения квартир на этаже - коридорная. Максимальное количество квартир на этаже – 11-15.</p> <p>Предусмотрены квартиры-студии (одно- и двух-комнатные), однокомнатные квартиры.</p> <p>Жилой дом оборудуется системами тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения, вентиляции, сетями связи (телефонизация, радиификация, телевидение, диспетчеризация).</p> <p>Описание объекта содержится в проектной документации (шифр:315-15-1), на основании которой выдано разрешение на строительство.</p>